

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 2/2018

o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Bohunice

VZN Obce Bohunice č. 2/2018 vyvesené na úradnej tabuli obce 23.11.2018.

VZN Obce Bohunice č. 2/2018 zvesené z úradnej tabule obce

Obecné zastupiteľstvo v Bohuniciach na základe zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

Úvodné ustanovenie

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Bohunice. Priestorové vymedzenie riešeného územia územného plánu je vymedzené katastrálnou hranicou obce Bohunice.

Článok 2

Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

1. Záväzná časť územného plánu obce Bohunice obsahuje:
 - zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
 - zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
 - zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
 - zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
 - zásady a regulatívy zachovania kultúrneho-historických hodnôt
 - zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
 - vymedzenie zastavaného územia obce
 - vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - zoznam verejnoprospešných stavieb a vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - určenie, na ktoré časti územia je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
 - schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
2. Záväzná časť územného plánu obce Bohunice, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto VZN, je vyznačená v textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:
 - v textovej časti v kapitole č. 3 „Riešenie územného plánu – záväzná časť“
 - v grafickej časti vo výkresoch č. 2 a č. 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“

Článok 3

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

1. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, na obecnom úrade v Bohuniciach a na stavebnom úrade.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bohuniciach dňa 23.11.2018 uznesením číslo 7/2018/B/4.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

V Bohuniciach dňa 23.11.2018.

Ing. Peter Hajdúch
starosta obce Bohunice
v.r.